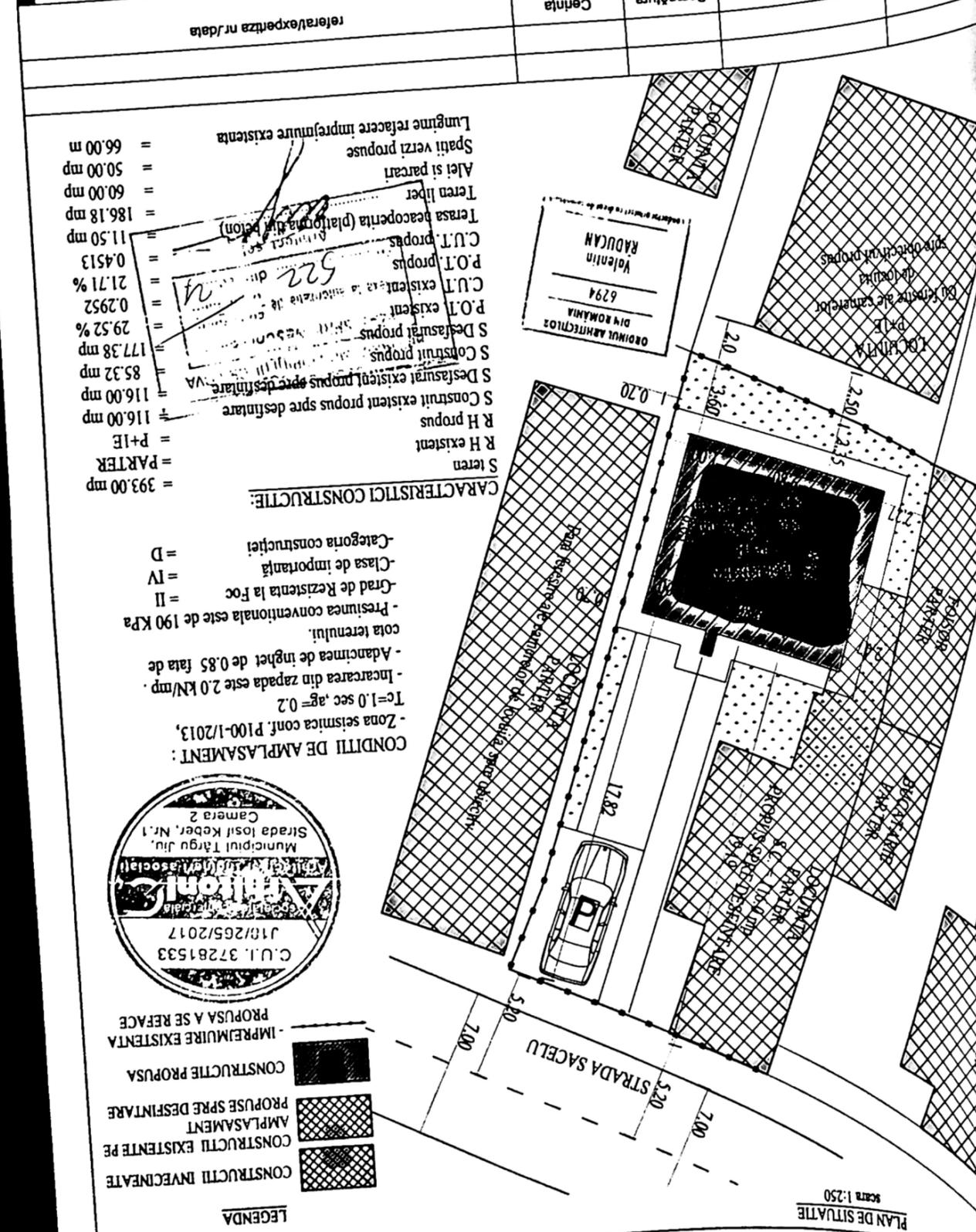


Pr. nr. 6/2021	IOU STEFAN IOU IOANA	P.S.01
DTAC	DESFIŢARE LOCUINTA PARTER, IMPREMIURE EXISTENTA TEREN	
	PLAN DE SITUATIE PROPUS	

Beneficiar:	S.C. Arhitecti si Ingineri asociati
proiectant:	Municipiul Targu Jiu, Strada Iosif Keber, Nr. 1, Tel/Fax 0353/401222
data:	MARTIE 2021
Scara:	1:250
Semntura:	
Specificajie:	C. Am. Raducan Valentin
Sei proiect:	George



LEGENDA

[Hatched pattern]	CONSTRUCTII INVECINATE
[Cross-hatched pattern]	CONSTRUCTII EXISTENTE PE AMPLASAMENT
[Dotted pattern]	PROPUSE SPRE DESFIŢARE
[Solid black]	CONSTRUCTIE PROPUSA
[Hatched pattern]	IMPREMIURE EXISTENTA
[Dotted pattern]	PROPUSA A SE REFACE

CONDITII DE AMPLASAMENT:
 - Zona seismică conf. P100-1/2013, Tc=1,0 sec, ag=0,2
 - Incarcarea din zapada este 2,0 kN/mp
 - Adancimea de inghet de 0,85 fata de cota terenului.
 - Presiunea conventionala este de 190 KPa
 - Grad de Rezistenta la Foc = II
 - Clasa de importanta = IV
 - Categoria constructiei = D

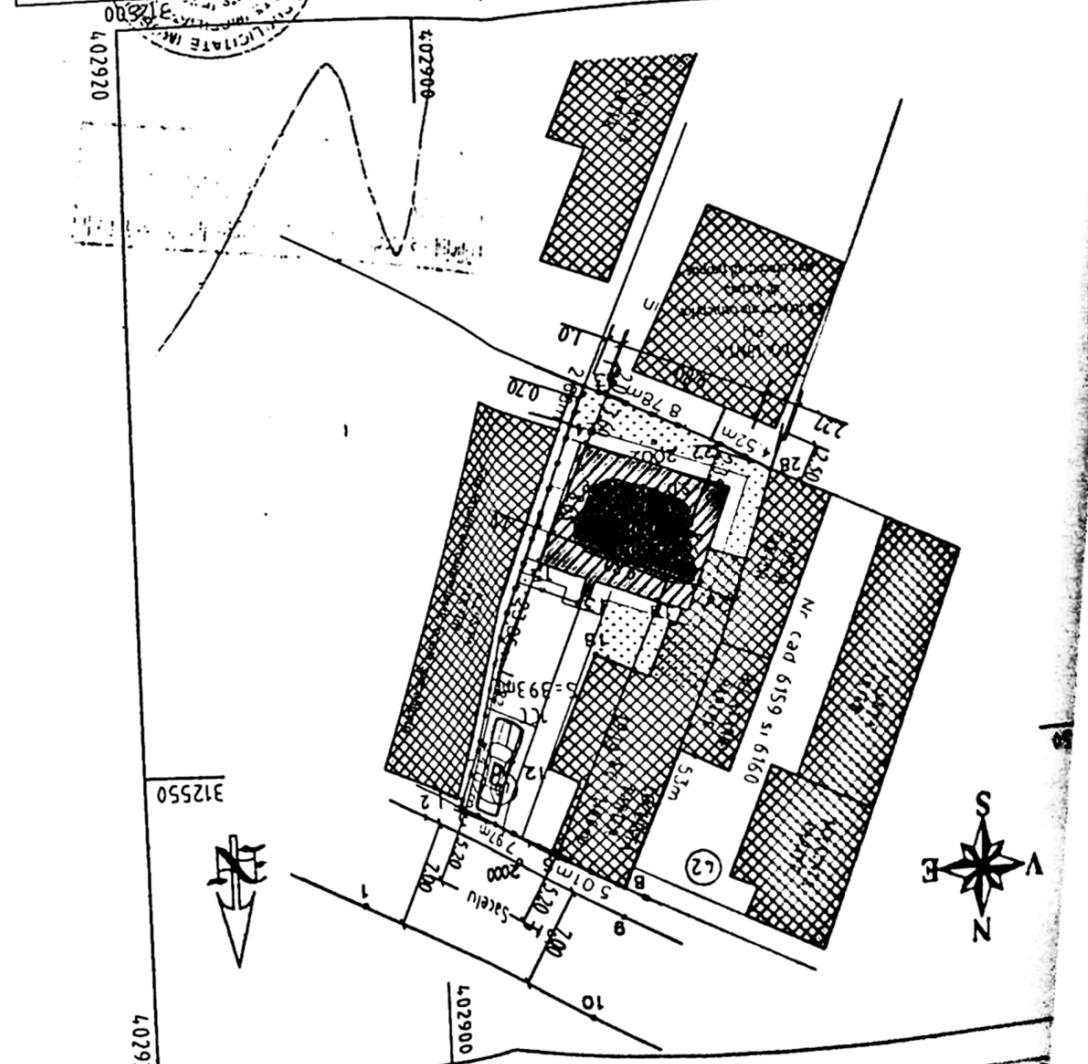
ORDINUL ARHITECTURII
 DIV ROMANIA
 6794
 Valentin
 RADUCAN

CARACTERISTICI CONSTRUCTIE:
 = 393,00 mp = P+IE = PARTER
 = 116,00 mp = R H propus
 = 116,00 mp S Construct existent propus spre destinare
 = 85,32 mp S Desfasurat existent propus spre destinare
 = 177,38 mp S Construct propus
 = 29,52 % P.O.T existent
 = 0,2952 C.U.T existent
 = 21,71 % C.U.T existent
 = 0,4513 P.O.T propus
 = 11,50 mp C.U.T propus
 = 186,18 mp Terasa pe acoperita (plafond din beton)
 = 60,00 mp Alei si parcuri
 = 50,00 mp Spatii verzi propuse
 = 66,00 m Lungime refacere imprejurare existenta

C.U.I. 37281533
 J10/265/2017
 S.C. Arhitecti si Ingineri asociati
 Municipiul Targu Jiu,
 Strada Iosif Keber, Nr. 1
 Camera 2

Pct.	E (m)	N (m)
8	402886,636	312558,813
6	402891,184	312556,708
5	402898,290	312553,094
4	402896,588	312549,447
24	402888,914	312527,711
23	402887,911	312525,247
22	402880,052	312529,168
28	402876,089	312531,339
21	402877,996	312537,240
20	402879,850	312542,647

INVENTAR DE COORDONATE	
Sistem de proiectie: STEREO 70	
Cod	Suprafata construita
C1	116
Total	116
B. Date referitoare la constructii	
Cod	Suprafata construita
Cc	149.968
Total	393
A. Date referitoare la teren	
Categorie de Suprafata	Suprafata impozitoare
Cc	393
Total	393

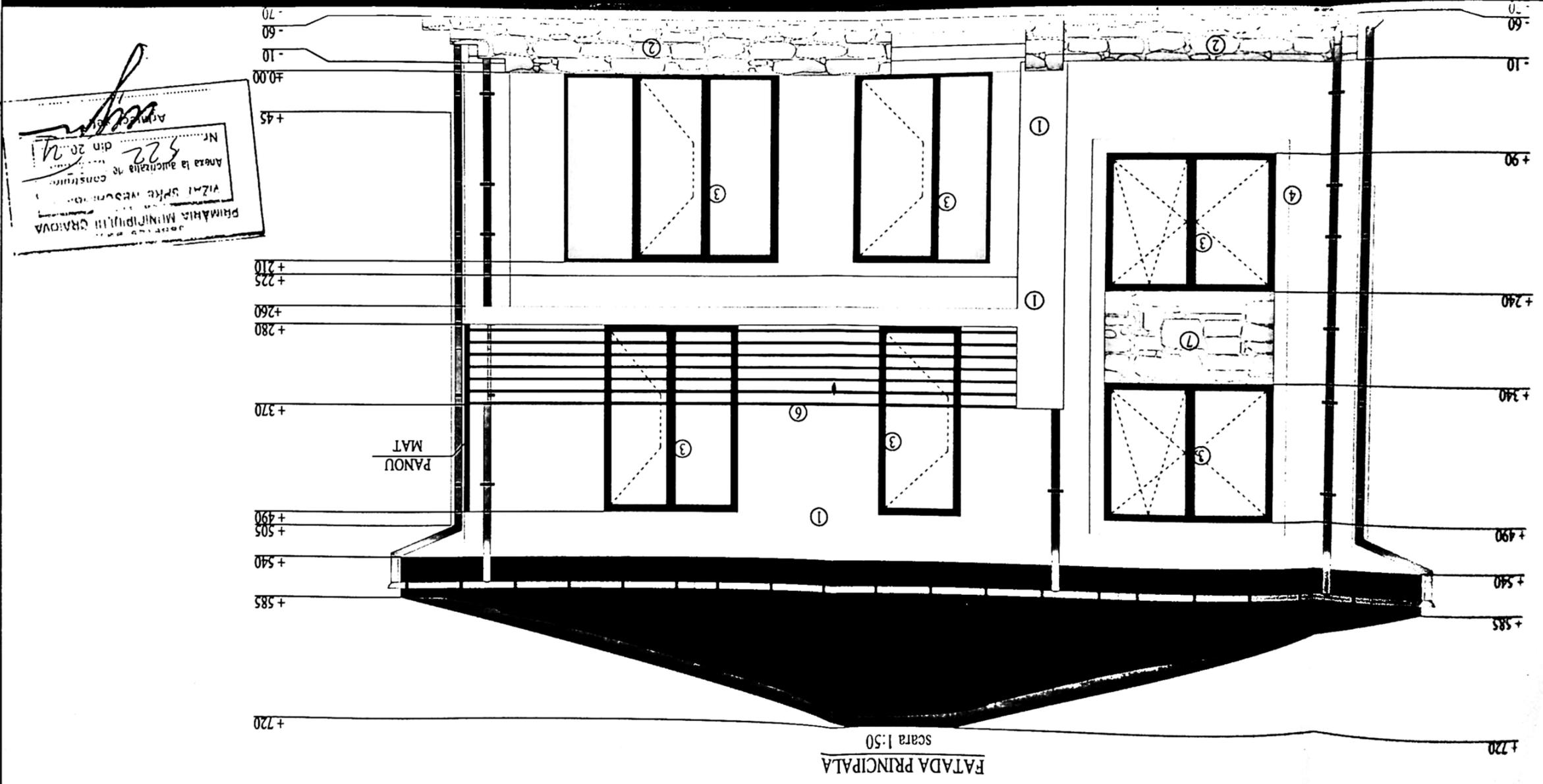


Adresa masurata	Suprafata masurata	383mp
Str. Sacelu, nr.40 (fost nr.38)	Jud. Dolj	UAT CAROVA
Funciara nr. 20136		

AN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A INVECIUNATEI
 Scara 1:500

- LEGENDA
- ① TENCUIALA DECORATIVA
 - ② PLACARE CU PIATRA DECORATIVA LA SOCLU
 - ③ TAMPLARIE DE PVC CU GEAM TERMOIZOLANT
 - ④ ELEMENTE DECORATIVE DIN POLISTIREN
 - ⑤ INVELITOARE DIN TIGLA METALICA AMPRENTATA
 - ⑥ BALUSTRADA METALICA
 - ⑦ PLACARE CU PIATRA DECORATIVA

Valer	proiect
Valer	Specificatie
Valer	Nume
Municipiul Tg-Jiu, Strada Iosif Ke	
Arhitecți și Ing	
S.C. Arhit	
Nume	-Verificator
	-Expert



PRIMAria MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT DE ARHITECT
 Nr. 522 din 20.04.2011
 Arhitect S.C. Arhit

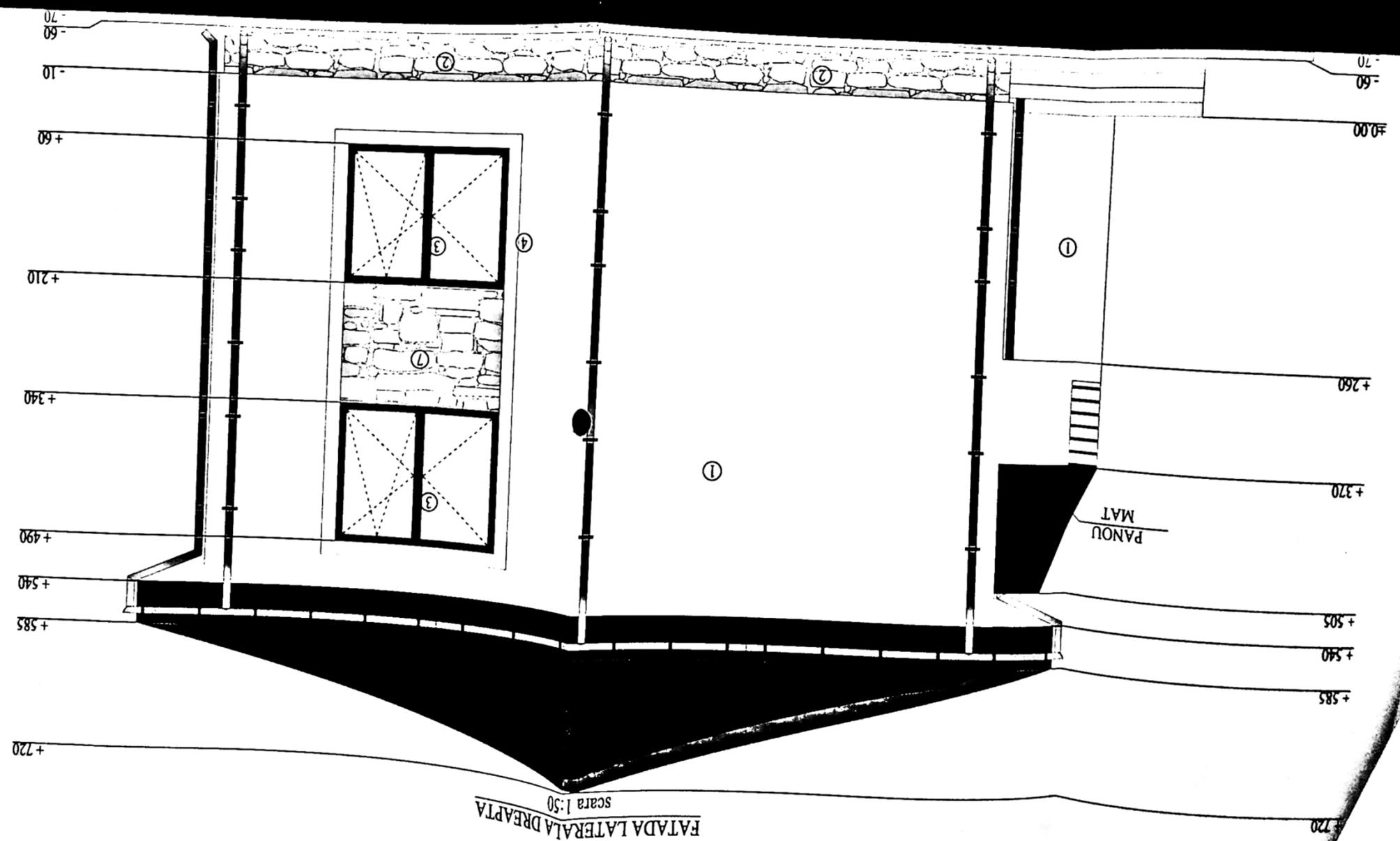
- LEGENDA
- ① TENCUIALA DECORATIVA
 - ② PLACARE CU PIATRA DECORATIVA LA SOCLU
 - ③ TAMPLARIE DE PVC CU GEAM TERMOIZOLANT
 - ④ ELEMENTE DECORATIVE DIN POLISTIREN
 - ⑤ INVELITOARE DIN TIJLA METALICA AMPRENTATA
 - ⑥ BALUSTRADA METALICA
 - ⑦ PLACARE CU PIATRA DECORATIVA

Desenat	Ing. Ghila George
Proiectat	C. Arn. Răducan Vale
Seî proiect	C. Arn. Răducan Vale
Specificatie	Nume
Municipiul Tg-Jiu, Strada Iosif K	
S.C. Arhi	
Arhitecți și In	
Verificator -Expert	
Nume	

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
6294
Valentia
RĂDUCAN



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT ȘI ÎNREGISTRAT
Anexa la autorizația de construcție
Nr. 522 din 20.08.04



FATA DA LATERALA DREAPTA
scara 1:50

- LEGENDA
- ① TENCUIALA DECORATIVA
 - ② PLACARE CU PATRA DECORATIVA LA SOCLU
 - ③ TAMPLARIE DE PVC CU GEAM TERMOZOLANT
 - ④ ELEMENTE DECORATIVE DIN POLISTIREN
 - ⑤ INVELITOARE DIN TIPLA METALICA AMPRENTATA
 - ⑥ BALUSTRADA METALICA
 - ⑦ PLACARE CU PATRA DECORATIVA

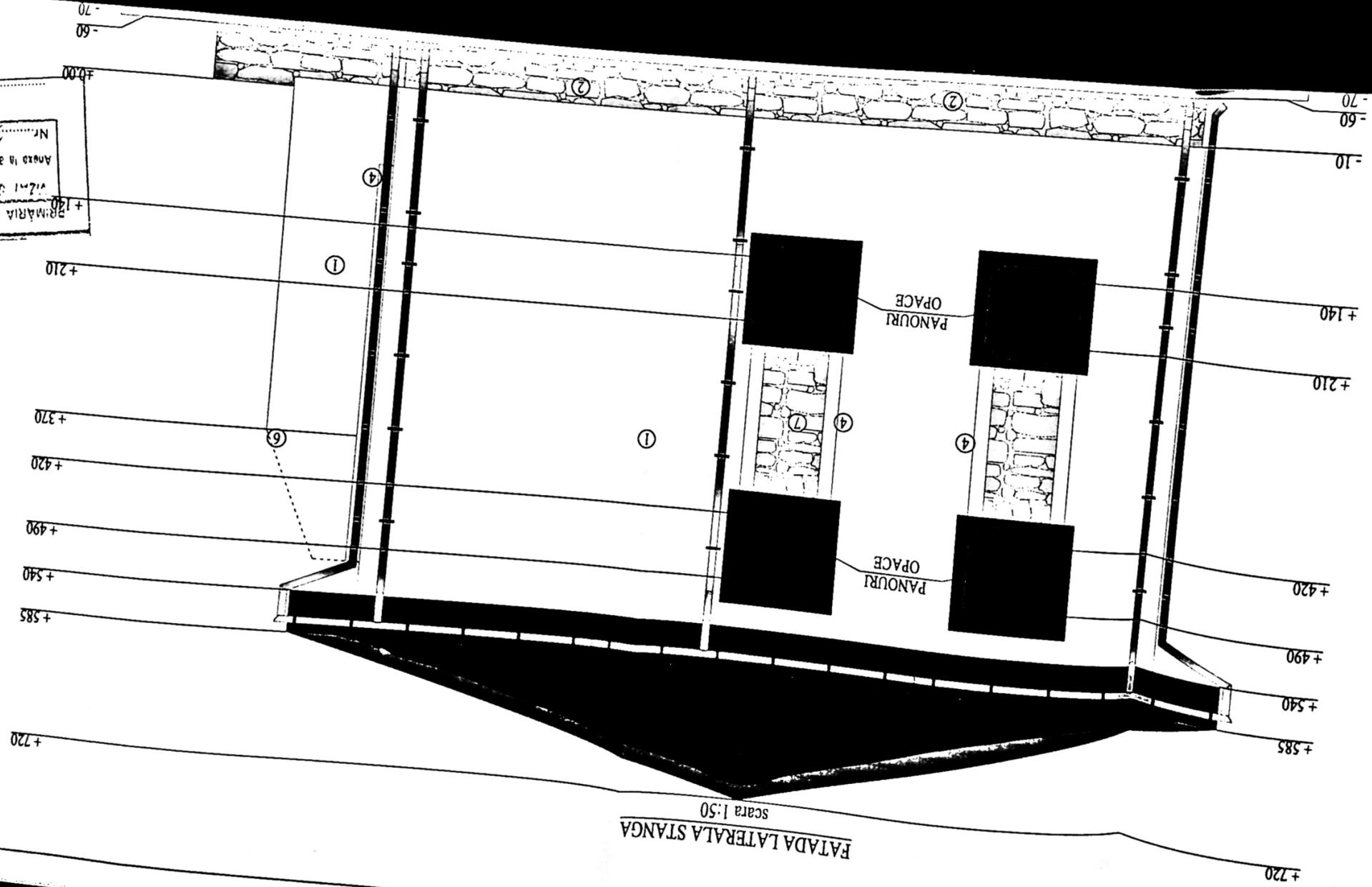
S.C. Arh
Arhitecți și I
 Municipiul Tg-Jiu, Strada Iosif
 Speciale/ Nume
 Ser proiect C. Arh. Răducan Va
 Proiectat C. Arh. Răducan Va
 Desenat Ing. Ghita George

-Verificator	Nume
-Expert	Nume



DIPI ROMANIA	6294
Volentin	RADUCAN

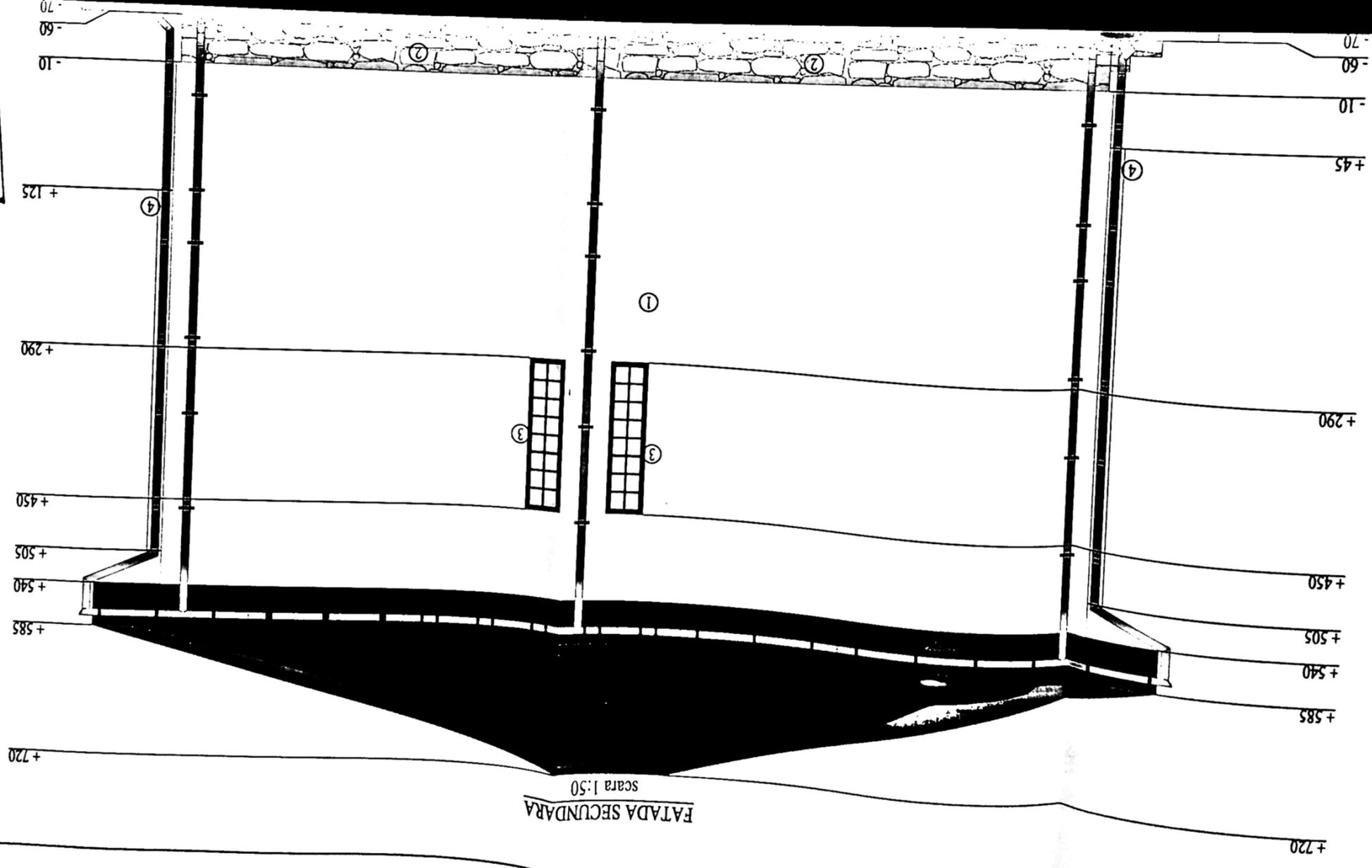
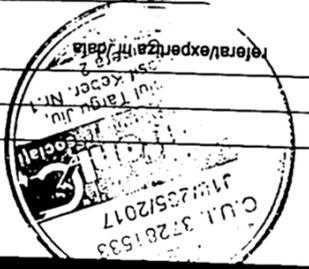
Arhitect sol,
 Nr. 522 din 20.08.
 Anula în autoritatea de construcție
 VIZI UNDE NECONFORM
 PRIMĂRIA MUNICIPIULI CRAIOVA



- LEGENDA
- ① TENCUIALA DECORATIVA
 - ② PLACARE CU PIATRA DECORATIVA LA SOCLU
 - ③ TAMPLARIE DE PVC CU GEAM TERMOIZOLANT
 - ④ ELEMENTE DECORATIVE DIN POLISTIREN
 - ⑤ INVELITOARE DIN TIGLA METALICA AMPRENTATA
 - ⑥ BALUSTRADA METALICA
 - ⑦ PLACARE CU PIATRA DECORATIVA

Desenat	Ing. Ghita
Proiectat	C. Arh. Rădu
Seî proiect	C. Arh. Rădu
Specificatie	Nu
Municipiul Tg-Jiu, Strada	
S.C. Arhitecti și	
-Verificator	
-Expert	
Nume	

ORDINUL
DIN ROMANIA
6294
Valentin
KADUCAN



FATADA SECUNDARA
scara 1:50

Arhitect S.C.
Nr. 22 din 2024
Angaja la autorizatia de constructii
VICIUL SPMB. RESURSE
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TĚGIU
C.U.I. 37281533